

**Zarządzenie Nr 217/17
Wójta Gminy Skoroszyce
z dnia 10 marca 2017 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży, zamiany, dzierżawy i najmu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), § 1 ust.3 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009 r (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 51 , poz. 1674 i 1675, zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32, poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość nr **167/1** o pow. 0,10 ha wraz z usytuowanym na tej działce budynkiem mieszkalno-gospodarczym o pow. użytkowej 96,58m², położonym w **Czarnolasiu** nr 61, zapisaną KW OP1N/00040933/5, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
2. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą **lokal mieszkalny nr 4 o pow.54,00 m²** z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o pow. 5m², znajdujący się w budynku mieszkalnym w **Chróscinie przy ul. Ogrodowej nr 42** wraz z udziałem w 15/100 części wspólnych budynku i działce gruntowej nr 311/4 o pow. całkowitej 0,08ha, zapisaną KW OP1N/00056636/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
3. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr **4/23 o pow. 0,1058 ha**, położoną w **Skoroszycach** przy ul. Parkowej, zapisaną KW OP1N/00061489/0, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
4. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr **290/2 o pow. 0,07 ha**, położoną w **Makowicach**, zapisaną KW OP1N/00038955/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
5. Przeznacza do zamiany nieruchomości nr **175/5 o pow. 0,04 ha**, położoną w obrębie Skoroszyce na nieruchomość nr 175/14 o pow. 0,0007 ha, na której usytuowana jest przepompownia ścieków stanowiąca własność Gminy Skoroszyce, obręb Skoroszyce stanowiącą własność Jerzego i Marii małż. Karpowicz.
- ✓ 6. Przeznacza do sprzedaży działkę nr **252/14** o pow. 0,0082 ha wraz z usytuowanym na tej działce budynkiem gospodarczym (w segmencie), zapisaną w KW OP1N/00040930/4, obręb w Skoroszyce, ul. Nyska.
- ✓ 7. Przeznacza do sprzedaży działkę nr **252/13** o pow. 0,0078 ha wraz z położonym na tej działce budynkiem gospodarczym (w segmencie) zapisaną w KW OP1N/00040930/4, obręb Skoroszyce, ul. Nyska.
8. Przeznacza do dzierżawy nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Ustala się wadium do przetargu w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z UP. WOJTA
ZASTĘPCA WOJTA
Bernard Rudkowski
mgr *Bernard Rudkowski*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016r., poz.446 ze zmianami), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r poz. 2147) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu :

Nr działki,	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu
252/13	0,0078ha B	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym w segmencie W mpzp usytuowana w terenie zabudowy mieszkaniowej.	8,40 zł/ m-c
Cz.16	0,50 RIVb- 0,39 PsIV-0,11	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	125,00 zł/rok
250	0,21 B	OP1N/00011405/3	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	56,00 zł/rok
Cz.345	0,19 RIIIa- 0,09 PsIII-0,10	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	66,50 zł/rok
293/2	0,10 PsIV	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	40,00 zł/rok
409/1	0,0153 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
409/2	0,0234 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
409/4	0,0126 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
409/7	0,0185 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
409/8	0,0078 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok

409/9	0,0131 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
409/12	0,0274 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
409/13	0,0298 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
419/1	0,0124 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
419/2	0,0119 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
419/3	0,0223 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
419/6	0,0405 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	16,20zł/rok
425/1	0,0121 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
425/3	0,0293 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
425/5	0,0103 RIIIa	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	10,00 zł/rok
96/6	0,0923 RIVa- 0,0351 RIVb- 0,0572	OP1N/00039021/9	Giełczyce	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	43,96zł/rok
683	0,8589 PSIII-0,63 Lz/PsIII- 0,12 Br/PsIII- 0,1089	OP1N/00061810/0	Chróstcina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	189,98zł/rok
Cz.206/27	0,19 RV- 0,1570 Bp- 0,0330	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	66,50zł/rok
Cz.252/11	0,0437 RV	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	17,48zł/rok

338/6	0,0895 RIVa	OP1N/00077441/	Sidzina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	35,80zł/rok
187/3	0,09 RIVa-0,03 BP-0,06	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	36,00zł/rok
742	0,25 PsV	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	75,00zł/rok
688	0,82 PsIV-0,16 N-0,66	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	64,00zł/rok
213/3	0,05 RIVa	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa do 3 lat	20,00zł/rok